



OZB en Diftar als cumulatief onrechtvaardig verdienmodel

De gemeente Het Hogeland verkeert in financieel zwaar weer en een pakket van flinke bezuinigingen lijkt onoverkomelijk. Daartoe is de gemeente voornemens de OZB met ruim 12 procent te verhogen, waarbij Hogelandsters de pijnlijke keuzes in de portemonnee gaan voelen. De gemeente verhoogde vorig jaar de WOZ-waarde ook al met 6 procent. Woensdagavond neemt de gemeenteraad hierover fysiek een besluit.

Is deze buitenproportionale lastenstijging wel terecht? Gemeenten heffen belastingen op onroerende zaken om een deel van de taken van gemeenten te bekostigen. De onroerende zaakbelasting (OZB) kan worden geheven op basis van artikel 220 van de Gemeentewet. De OZB vormt de grootste 'eigen' inkomstenbron van gemeenten. De inkomsten uit de OZB vallen in de algemene middelen van de gemeente en dragen bij aan het voorzieningenniveau van de gemeente. Dat betekent dat de inkomsten geen vooraf bepaald bestemmingsdoel hebben, maar dat de gemeenteraad bepaalt waarvoor de opbrengsten uit de OZB worden ingezet. Om te voorkomen dat gemeenten hun inwoners oneindig op kosten zouden kunnen jagen, geldt er sinds 2008 een macronorm (plafond voor de hoogte van de opbrengsten) voor de OZB. De norm wordt telkens gezamenlijk vastgesteld door Rijk en gemeenten samen. Voor het belastingjaar 2020 werd deze vastgesteld op 4 procent. Voor gemeenten geldt geen opbrengstlimiet, maar gemeenten houden bij het bepalen van opbrengst wel rekening met de macronorm. De gemeenten mogen onder bijzondere omstandigheden, onder andere bij absurde prijsstijgingen van verkocht vastgoed, afwijken van deze norm.

In de gemeente Het Hogeland is de omgekeerde situatie een feit, het betreft een krimpregio en de woningmarkt en verkoopprijzen zijn door mijnbouwschade compleet verziekt. De waarde van woningen met mijnbouwschade zijn

Opbrengst collecte

BAFLO - De opbrengst van de onlangs in de voormalige gemeente Baflo gehouden collecte voor Handicap NL is 884,64 euro.

hier immers juridisch gezien op nihil te stellen, maar dit ter zijde.

De totale opbrengst aan OZB in de gemeente Het Hogeland laat zich chronologisch als volgt specificeren: Belastingjaar 2020 22.468.210 euro en 2021 is begroot op 24.415.031 euro. Dit is een inkomstenstijging van 8,67 procent. Tevens is men voornemens 1 procent van deze OZB-verhoging te reserveren voor de gemeentelijke bureaunkosten die Diftar met zich meebrengt. Het gemeentebestuur is voornemens aandeelhouder te worden van Omrin (Afvalsturing Friesland). Hierbij gaat het om een investering van 150.000 euro. Als een bedrijf balanceert op de rand van de financiële afgrond, wordt er gereorganiseerd en gesaneerd. Bij de gemeente Het Hogeland is dit niet het geval, maar wordt de rekening onrechtmatig aan de burger gepresenteerd middels een meervoudige lastenverhoging (OZB en Diftar). De zwakste schouders dragen in dit geval de zwaarste lasten.

Mijns inziens handelt de gemeente Het Hogeland hier met voorkennis om het begrotingstekort te compenseren, dit staat haaks op de initiële doelstelling om geen vooraf bepaald bestemmingsdoel na te streven. In de begroting van 2021 wordt dit expliciet benoemd: de OZB is een belangrijke bron van de algemene middelen waar de gemeente een vrije bestemming aan kan geven. Dat betekent dat de inkomsten geen vooraf bepaald bestemmingsdoel hebben. Tevens betreft het geen bezuiniging maar een ordinaire meervoudige lastenverhoging zonder vooraf de hand in eigen boezem te steken.

Ik hoop dat de raad van Het Hogeland bij het nemen van de beslissing zich realiseert in welk juridisch wespennest de gemeente terecht kan komen, met alle financiële juridische gevolgen van dien. In 2020 (peildatum 1 januari 2019) tekenden slechts 3,3 procent van de woningeigenaren en 3,7 procent van de niet-woningeigenaren bezwaar aan tegen de OZB-aanslag. Indien de gemeente deze lastenverzwaring daadwerkelijk doorvoert, is mijn advies om massaal beroep aan te tekenen tegen de aanslag gemeentelijke belastingen 2021.

Wilbur J. Hollaar
Roodeschol

*omvander
Coördinant
10-11-20*

Mo

ROODES
mooie pl
zich in z

1,4

ve

NOORD
gen heb
aanvulle
gen in h
gaat om

Dat geld i
huiseigen
mensen k
gewenste
wijken te
komt er
voor woni
Dat is vri
het provi
Wiebes (

Dier
via

EZINGE
die de pr
Ezinge zo
houdt, is
De link v
om 09.30
den op de
ezinge.pr
dens de d
van Ketel
mensen h
gelopen j
ontvallen